



Commune de BRIGNANCOURT

Compte rendu du conseil municipal du 3 mars 2017

Séance ordinaire

Présidence Monsieur Sylvain Carlucci, Maire.

Conseillers présents:

Mmes Carolyn Béchet, Odile Jude, Sandrine Lemaître.

Mrs Alain Lachaise, Fabrice Bordeau, Laurent Butteau, Michel Crespin, Bernard Zeiger.

Absents excusés : Mme Patricia Croizé, Mr Jean-Claude Rolland.

Secrétaire de séance : Mme Odile Jude.

Ordre du jour

1. Lotissement Clos Saint Hubert : avancement des travaux
2. Délibération concernant le transfert ou non du PLU à l'EPCI
3. Travaux du logement de M. Brudy
4. Délibération pour l'élargissement du PDRIP (Plan Départemental des Itinéraires et des Randonnées) avec proposition d'autres tracés
5. Avenir de l'école de Brignancourt
6. Adhésion de la CCVC (Communauté de Communes Vexin Centre) au SIMVVO
7. Questions diverses

La séance est ouverte à 20h30.

1. Lotissement Clos Saint Hubert : avancement des travaux

Le maire présente un tableau des dépenses engagées et des dépenses à prévoir pour l'aménagement des parcelles.

Le conseil prend également connaissance des prix fixés pour chaque parcelle (prix calculés en fonction des surfaces de chaque terrain).

Rue de la jeunesse des réservations ont été prises sur cinq des six parcelles. Rue Saint Hubert les ventes vont commencer.

2. Délibération concernant le transfert ou non du PLU à l'EPCI

Compte tenu du coût à prévoir pour un PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal), le conseil décide à l'unanimité de ne pas s'engager dans l'élaboration d'un PLUI.

3. Travaux du logement de M. Brudy

Le maire propose de faire l'isolation (murs par l'extérieur et fenêtres) du bâtiment occupé par M. Brudy.

M. Bernard Zeiger propose de récupérer l'espace occupé par le local à vélo afin d'installer un appartement plus cohérent avec une seule entrée. Le local à vélo peut être transféré dans une remise de la ferme au fond de la cour.

Cette proposition est approuvée à l'unanimité par le conseil.

4. Délibération pour l'élargissement du PDRIP (Plan Départemental des Itinéraires et des Randonnées) avec proposition d'autres tracés

Le conseil valide le plan des sentiers existants. Le maire propose de le compléter en signalant le cheminement adopté dans notre PLU. Proposition à étudier pour le prochain conseil si ce nouveau tracé peut apparaître sur les plans à transmettre.

5. Avenir de l'école de Brignancourt

Suite aux difficultés rencontrées par les nombreuses institutrices venues enseigner, il est proposé de transférer momentanément la classe de Brignancourt à Santeuil.

La maîtresse arrivée hier semble savoir tenir sa classe. Le maire propose qu'avant de prendre des décisions lourdes de conséquences, nous fassions un bilan de la situation au prochain conseil avant la fin du mois.

Ce sujet sera de nouveau abordé prochainement.

6. Adhésion de la CCVC (Communauté de Communes Vexin Centre) au SIMVVO

La communauté de commune propose de prendre en charge les frais supportés jusqu'alors par les communes pour la gestion du SIMVVO, reste à notre charge 45,38 € par élève inscrit.

Le conseil approuve à l'unanimité cette prise en charge de la CCVC.

7. Questions diverses

- M. Bernard Zeiger signale que de nombreux travaux devraient être engagés dans le village : le toit de l'église, les garages rue de la Mairie, ... et espère que ce sera à l'ordre du jour très bientôt.
- Le maire fait le point sur les nouvelles constructions dans Brignancourt :
 - ✓ rue de la Viosne un pavillon sera bientôt habité, un autre est en cours de construction ; il a été demandé à l'architecte chargé du projet de déposer une demande spécifique pour déposer et reconstruire le mur en pierre classé remarquable au PLU,
 - ✓ Rue de la Jeunesse la construction d'un pavillon commence,
 - ✓ A la ferme, les activités de la laverie ont repris avec un nouveau propriétaire,
 - ✓ Des dépenses sont régulièrement engagées pour l'entretien des logements sociaux : petits travaux et changement des dernières anciennes chaudières à gaz,
 - ✓ Usine Raclot : des projets de déménagement sont à l'étude et un bureau de la CCVC doit étudier les conditions de reprise et la reconversion d'un tel site industriel.

Fin de la séance vers 23h.